



|                  |                |
|------------------|----------------|
| НАРОДНО СЪБРАНИЕ |                |
| Ex.No            | 51-554-06-3272 |
| Дата             | 16.10.2025     |

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

18.10.2025  
18.10.2025

16.10.2025 г.

**X** 02-00-402-6/16.10.2025

РЕГ. №

Signed by: LYUBKA BOZHIDAROVA YAVALIEVA

**ЧРЕЗ**

**Г-ЖА НАТАЛИЯ КИСЕЛОВА**  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА**  
**51-ТО НАРОДНО СЪБРАНИЕ**  
**ДО**  
**Г-ЖА КРИСТИНА ПЕТКОВА**  
**НАРОДЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ**  
**ОТ ПГ "ПРОДЪЛЖАВАМЕ**  
**ПРОМЯНАТА - ДЕМОКРАТИЧНА**  
**БЪЛГАРИЯ"**

На Ваш изх. № 51-554-06-3272/01.10.2025 г.

**Относно:** Изсечена гора в природен парк „Златни пясъци“

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,**

Във връзка с получен в МОСВ въпрос с вх. № 02-00-402/01.10.2025 г., извършвани ли са проверки на гореописания обект във връзка с изсичането на вековни гори в близост до или на територията на Природен парк „Златни пясъци“, установени ли са нарушения и какви мерки ще предприеме Министерството на околната среда и водите за преустановяване на евентуална незаконна сеч?, Ви представяме следния отговор:



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



Във връзка с поставения въпрос е извършена съвместна проверка на място от служители на РИОСВ-Варна, Регионална дирекция по горите - Варна и Дирекция на природен парк „Златни пясъци“ по югоизточните граници на ПП „Златни пясъци“ и поземлени имоти 10135.2464.3 и 10135.2464.11 по КККР на гр. Варна, община Варна, част от територията на природния парк.

Територията, предмет на проверката:

- частично попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии - природен парк /ПП/ „Златни пясъци“, обявен с Постановление на Министерски съвет № 2134 от 03.02.1943 г., изм. и доп. Заповед № РД-801 от 29.10.1979 г. и Заповед № РД-278 от 10.04.1981 г., прекатегоризиран със Заповед № РД-580 от 14.08.2001 г. на министъра на околната среда и водите, с приет План за управление с Решение на Министерски съвет № 460 от 20.06.2011 г.

- изцяло попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед №РД №129/10.02.2012 г. /обн. ДВ, бр. 22/2012 г./ на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД № 81/28.01.2013 г. /обн. ДВ, бр. 10/05.02.2013 г./ и Заповед № РД 389/07.07.2016 г. /обн. ДВ, бр. 59/2016 г./ на министъра на околната среда и водите и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна BG0000118 „Златни пясъци“, обявена със Заповед № РД-356/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите.

При проверката е установено, че обходеният район е зает от горска дървесно-храстова растителност. По границата на парка има нанесена маркировка в бял и червен цвят и инициали „ПП“, указваща границите на ПП „Златни пясъци“. В същия район не е установено извършване на сеч в границите на защитената територия и в съседство на нея.

При извършените проверки на 33 BG0000118 „Златни пясъци“ през месец ноември 2024 г. и на ПП „Златни пясъци“ през март 2025 г. също не е установено извършване на сеч в границите на парка.

ПП „Златни пясъци“ изцяло попада в териториалния обхват на Териториално поделение (ТП) Държавно горско стопанство (ДГС) „Варна“. Съгласно чл. 13, ал. 4 от Закона за горите, горскостопанските планове определят допустимия размер на ползването на горските ресурси и насоките за постигане целите на управлението на горските територии за срок 10 години. С Решение № 21-ОС/2017 г. за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие, министърът на околната среда и водите е съгласувал Горскостопански план (ГСП), Ловностопански план (ЛСП) и План на дейностите по опазване на горските територии от пожари (ПДОГТП) на ТП ДГС „Варна“ за държавните горски територии, които са съобразени с режимите на опазване на защитената територия и защитените зони.

Предвид горното Ви уведомяваме, че всички допустими сечи следва да се извършват по реда на Наредба № 8 от 2011 г. за сечите в горите и Закон за горите в съответствие с цитираните планове, както и с мерките и условията от Решение № 21-ОС/2017 г. на МОСВ. В тази връзка следва да имате предвид, че Изпълнителната агенция по горите към Министерството на земеделието и храните и съответните ѝ регионални органи осъществяват контрола и опазването на горските територии в Република България.

Извършена е и проверка на място в границите на поземлен имот 10135.2464.30 - урбанизирана територия с НТП „За друг вид застрояване“ по КККР на гр. Варна, община Варна. Идентификаторът на имота е установен на терен чрез мобилното приложение на Агенция по геодезия, картография и кадастър. Имотът е извън границите на природния парк, но изцяло попада в границите на защитена зона за опазване на дивите птици BG0002082 „Батова“, обявена със Заповед №РД №129/10.02.2012 г. /обн. ДВ, бр. 22/2012 г./ на министъра на околната среда и водите, изменена със Заповед № РД № 81/28.01.2013 г. /обн. ДВ, бр. 10/05.02.2013 г./.

Съгласно представената от РИОСВ- Варна информация имотът е ограден с рекламни платна с надпис „Forest Castle“, което ограничава достъпът до обектите в него. От достъпна част в близост до имота е установено, че в същия е извършено строителство на една четириетажна сграда и една едноетажна сграда. Същите са на груб строеж.

Към момента на проверката не са установени хора и техника на място. Поради ограничения достъп и стартиралото строителство в имота не са установени следи от извършване на сеч на дървесна растителност, включително и струпване на дървесина.

Съгласно направена справка в Кадастрално-административната информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастър за собственик на имота е записан „ФОРЕСТ КЛУБ ВАРНА" ООД.

От извършена проверка в деловодната програма на РИОСВ-Варна, Акстър-офис, във връзка с гореизложеното се установи, че в екоинспекцията няма постъпило уведомление и съответно издаден краен административен акт за план, програма, проект и/или инвестиционно предложение за ПИ с идентификатор 10135.2464.30 - урбанизирана територия с НТП „За друг вид застрояване“ по КККР на гр. Варна, община Варна.

Във връзка с гореизложеното на „ФОРЕСТ КЛУБ ВАРНА" ООД е изпратена покана за изясняване на обстоятелствата. След установяване на всички факти и обстоятелства по случая ще бъдат предприети съответните действия по реда на Закона за административните нарушения и наказания, както и ще бъдат сезирани съответните компетентни институции.

16.10.2025 г.

**X**

---

МАНОЛ ГЕНОВ

Министър на околната среда и водите

Signed by: MANOL TRIFONOV GENOV